

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(осеннего осмотра)

г. Еманжелинск

« 22 » сентября 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Чайковского 9 Петровой З.А.

составила настоящий акт № 83 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 9 по ул. Чайковского год постройки 1956 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Бутовый, ленточный, состояние удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное

3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное Деревянные, состояние удовлетворительное Отсутствуют
4. Крыша	Волнистые асбестоцементные листы в удовлетворительном состоянии, частичный ремонт слуховых окон, закрытие на жалюзийные решетки
5. Полы	Деревянные, состояние удовлетворительное
6. Проемы: окна двери (другое)	Деревянные, состояние удовлетворительное Входные металлические, деревянные
7. Отделка наружная (другое)	Состояние удовлетворительное
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Засор вент.канала в кв.№ 5 в с/у
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение	В хорошем состоянии

водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии Отсутствует В хорошем состоянии В хорошем состоянии В хорошем состоянии
10. Крыльца	Отсутствуют
11. Межпанельные стыки	Отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии: *требуется частичная замена жалюзинок решетки на
слуховых окнах*

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

[Signature] /Маслов А.А./
[Signature] /Лисюкова Н.А./
 _____ /Худякова Т.Н./
 _____ /Петрова З.А./

Директор ООО «УК Бастион»
 должность

[Signature]

 подпись

А.С.Журавлев

 Ф.И.О.

« 22 » сентября 2022 г.



Handwritten text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is faint and difficult to decipher but appears to contain several lines of cursive writing.

Handwritten mark or signature, possibly a stylized 'M' or similar character.

Handwritten text, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is faint and difficult to decipher but appears to contain several lines of cursive writing.